

## LISTINO PREZZI ERS - BIVIO PRATOLE

### IMMOBILI EDIFICIO A

| Int. | Piano | Tipo | SL<br>(mq) | SN<br>(mq) | SA1<br>(mq) | SA2<br>(mq) | SA<br>(mq) | SR<br>(mq) | STR<br>(mq)  | Box<br>Associato<br>(N°) | Box<br>sup.netta<br>(mq) | Cantina<br>Associata<br>(N°) | Cantina<br>sup. netta<br>(mq) | Pr. Un.<br>Convenzione<br>(€/mq) | Prezzo Immobili Incluso<br>Box e Cantine<br>(€) |
|------|-------|------|------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|--------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|
| 5A   | 1     | ERS  | 72,00      | 60,00      | 27,00       | 27,00       | 54,00      | 32,40      | <b>92,40</b> | 6                        | 15,00                    | CANT 1A                      | 11,50                         | 1.674,40                         | <b>154.714,56</b>                               |
| 6A   | 1     | ERS  | 72,00      | 62,00      | 27,90       | 27,90       | 55,80      | 33,48      | <b>95,48</b> | 7                        | 16,50                    | CANT 2A                      | 11,20                         | 1.674,40                         | <b>159.871,71</b>                               |
| 7A   | 1     | ERS  | 72,50      | 61,50      | 27,68       | 27,68       | 55,35      | 33,21      | <b>94,71</b> | 15                       | 17,30                    | CANT 3A                      | 11,20                         | 1.674,40                         | <b>158.582,42</b>                               |
| 8A   | 1     | ERS  | 53,50      | 45,00      | 20,25       | 20,25       | 40,50      | 24,30      | <b>69,30</b> | 16                       | 17,00                    | CANT 4A                      | 11,50                         | 1.674,40                         | <b>116.035,92</b>                               |

### IMMOBILI EDIFICIO B

| Int. | Piano | Tipo | SL<br>(mq) | SN<br>(mq) | SA1<br>(mq) | SA2<br>(mq) | SA<br>(mq) | SR<br>(mq) | STR<br>(mq)  | Box<br>Associato<br>(N°) | Box<br>sup.netta<br>(mq) | Cantina<br>Associata<br>(N°) | Cantina<br>(mq) | Pr. Un.<br>Convenzione<br>(€/mq) | Prezzo Immobili Incluso<br>Box e Cantine<br>(€) |
|------|-------|------|------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|--------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|
| 5B   | 1     | ERS  | 72,00      | 60,00      | 27,00       | 27,00       | 54,00      | 32,40      | <b>92,40</b> | 4                        | 16,70                    | CANT 1B                      | 11,50           | 1.674,40                         | <b>154.714,56</b>                               |
| 6B   | 1     | ERS  | 72,00      | 62,00      | 27,90       | 27,90       | 55,80      | 33,48      | <b>95,48</b> | 22                       | 19,00                    | CANT 3B                      | 11,20           | 1.674,40                         | <b>159.871,71</b>                               |
| 7B   | 1     | ERS  | 72,50      | 61,50      | 27,68       | 27,68       | 55,35      | 33,21      | <b>94,71</b> | 23                       | 17,30                    | CANT 4B                      | 11,50           | 1.674,40                         | <b>158.582,42</b>                               |
| 8B   | 1     | ERS  | 53,50      | 45,00      | 20,25       | 20,25       | 40,50      | 24,30      | <b>69,30</b> | 5                        | 14,80                    | CANT 2B                      | 11,20           | 1.674,40                         | <b>116.035,92</b>                               |

#### Legenda

**SL:** Superficie Lorda (mq)

**SN:** Superficie Netta (mq)

**SA1:** Superficie Accessoria di tipo 1 (mq) comprendente balconi, cantine e quota parte superfici comuni – massima Sup. prevista 45% di SN

**SA2:** Superficie Accessoria di tipo 2 (mq) comprendente box e parcheggi coperti - Massima Sup prevista 45% di SN

**SA:** Superficie Accessoria Totale (mq) - SA1+SA2

**SR:** Superficie Ragguagliata (mq) - Massima Sup prevista 60% di SA

**STR:** Superficie Totale Ragguagliata immobile (mq) - comprensivo di box e cantina pertinenziale